



物件種目	<b>売地</b>		
最適用途	タンカン畑		
最寄駅	高千穂神社前バス停		
土地面積	公簿 236 m <sup>2</sup>	ほかに私道面積	なし m <sup>2</sup>
価格	<b>500,000円</b>	3.3m <sup>2</sup> 単価	

所在地	奄美市名瀬井根町		
交通	境界非明示での取引希望		
	井根公園徒歩1分		

土地権利	所有権	地目	原野
都市計画	市街化区域	用途地域	指定無
建ぺい率	%	容積率	%

他の制限 奄美市一般景観区域

地勢 傾斜地

引渡条件 現況渡し

現況	タンカン・ミカン・バナナ有	引渡日	相談
----	---------------	-----	----

接道状況 (角地・間口) 南向き斜面

設備 道具小屋、タンカン28本他にミカン・バナナ有  
**※来年の収穫量は10箱程度になる予想とのこと※**

備考 土地71.39坪  
 急傾斜地の崩壊に係る土砂災害特別警戒区域  
 土石流に係る土砂災害警戒区域

会員番号		物件番号	
------	--	------	--

物件番号

鹿児島県知事免許 (3) 第 5640 号

**池田不動産株式会社**

〒894-0016 鹿児島県奄美市名瀬古田町10-6

TEL:0997-53-1190

FAX:0997-57-0016

【客付会社様へ】

■手数料: 3%+6万円(税別)

■取引態様:

■情報公開日:

物件所在